



VENDEUR.S



73 ANS



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

290 000 €

BOUQUET :

61 750 €

RENTE :

450 €

SURFACE :

167 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

8

TAXE FONCIÈRE :

531 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

80 €

DPE :

A

GES :

A

Maison Viager occupé à Le Planois

Univers Viager vous emmène en Bourgogne, sur la commune du Planois, dans le pays de la Bresse et vous propose en exclusivité une ferme bressane à la vente en viager occupé.

Au coeur d'un petit hameau, ravissante ferme bressane entièrement rénovée avec goût et respect de l'authenticité des matériaux régionaux comprenant:

Entrée, cuisine, salon avec cheminée insert, salle à manger, bureau, véranda couverte avec poêle, trois chambres, salle d'eau, WC, dégagement, un jardin plat et arboré, un chalet, un bassin.

Dépendances non attenantes comprenant bûcher, garage, auvent, donnant sur un second jardin arboré et clos.

Puit, jardin sur une parcelle de 1656 m2. Belle situation, inspirant calme et sérénité. A découvrir.

Notre coup de coeur: La véranda couverte, véritable pièce de vie donnant sur le jardin. Vente en viager occupé avec réserve du droit d'usage et d'habitation pour les vendeurs. Valeur vénale du bien: 290.000 €

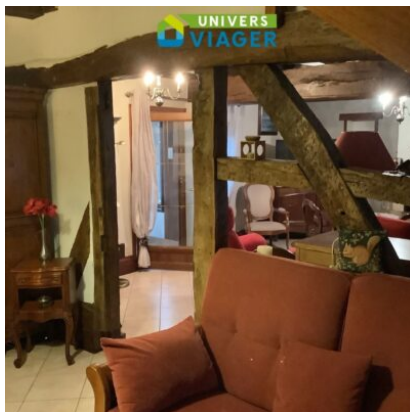
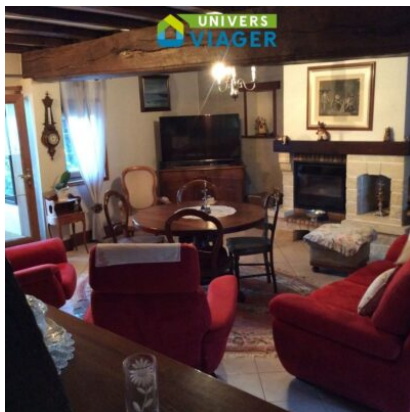
Homme: 73 ans

Femme: 72 ans

Bouquet: 61.750 € Honoraires charge Vendeurs.

Rente: 450 € Taxe Foncière: 531 € dont 80 € de T.E.O.M. Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter votre expert Univers Viager Rhône-Alpes:

Didier ITZKOWITCH - 0618790965 - d.itzkowitch@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF DI69-393
Univers Viager - Didier ITZKOWITCH - 06.18.79.09.65 - d.itzkowitch@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

