

**VENDEUR.S****61 ANS****VALEUR DU BIEN :****130 000 €****SURFACE :****90 M2****ORDURE MÉNAGÈRE :****173 €****BOUQUET :****22 350 €****NOMBRE DE PIÈCE.S :****3****DPE :****A****RENTE :****150 €****TAXE FONCIÈRE :****517 €****GES :****A**

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-313

Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Maison Viager occupé à Argagnon

EN COURS DE VENTE 64300 – ARGAGNON est une commune située dans les Pyrénées Atlantique. Le nombre d'habitants progresse depuis les années 2000. Elle se trouve seulement à 35km de Pau. Maison de plain-pied d'environ 90 m², sur un terrain d'environ 2 000 m², comprenant :

Séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau, WC, dégagements.

Deux garages dont un avec mezzanine.

Un abri de jardin. Prestations : survitrage bois, volets bois, cheminée avec insert, chauffage au gaz, assainissement individuel. Vente en viager occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation pour le vendeur.

Homme : 61 ans

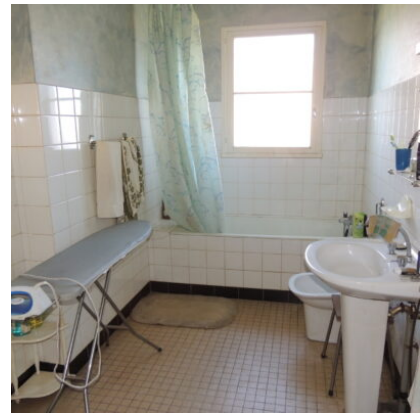
Valeur du bien : 130.000 Euros

Bouquet : 22.350 Euros

Rente : 150 Euros Honoraires charge vendeur. Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste Viager Sud-Ouest :

Vincent GIBELIN 05.56.21.91.44 ou 06.77.98.95.48

www.univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF VG33-313
Univers Viager - Vincent GIBELIN - 05.56.21.91.44 - info@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)