

Viager occupé**46500 GRAMAT****REF SB12-917**

VENDEUR.S



84 ANS



74 ANS

VALEUR DU BIEN :

220 000 €

BOUQUET :

46 500 €

RENTE :

330 €

SURFACE :

145 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

6

TAXE FONCIÈRE :

1 315 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

360 €

DPE :

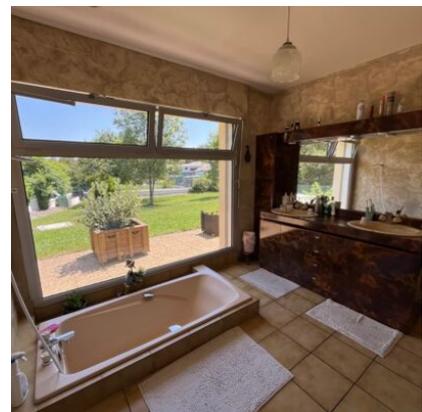
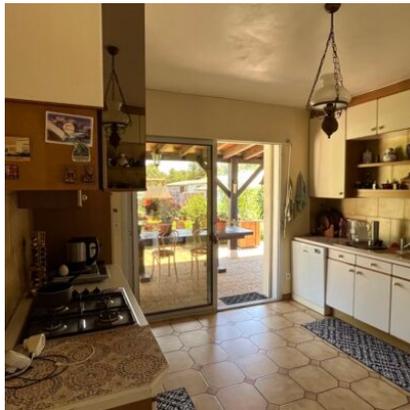
C

GES :

A

Maison en viager occupé à Gramat

A vendre en viager occupé à GRAMAT dan le LOT (46500), maison de plain-pied d'environ 140 m2 sur un terrain plat et clôturé de 2000 m2. Cette maison des années 1985 vous séduira par ses volumes et ses matériaux. Elle est composée d'une belle entrée, d'une cuisine équipée donnant directement sur la terrasse couverte, d'un grand salon et d'une salle à manger, de trois chambres, d'une salle de bain avec une douche offrant un très beau panorama grâce à une baie donnant sur le jardin, deux WC et dégagement. Un garage complète le bien ainsi qu'un sous-sol/cave. DPE - C - 156 kWh/m2/an GES - A - 4 kg/m2/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <http://www.géorisques.gouv.fr> VIAGER SUR 2 TETES, HOMMES 84 ANS - DAME 74 ANS - Valeur du bien 220000 € Bouquet : 46500 € Rente mensuel : 330 € Taxe foncière à la charge de l'acquéreur, Honoraires charge vendeur Pour en savoir plus, contactez votre spécialiste viager Midi-Pyrénées Sandrine Beffre 06 81 28 32 09 s.beffre@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF SB12-917
Univers Viager 12-46-81-82 - Sandrine Beffre - 0681283209 - s.beffre@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF SB12-917
Univers Viager 12-46-81-82 - Sandrine Beffre - 0681283209 - s.beffre@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)