



VENDEUR.S



85 ANS

VALEUR DU BIEN :

478 000 €

CAPITAL :

429 780 €

SURFACE :

112 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

2 400 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-701

Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Appartement Nue-propriété à Toulon

Univers viager vous emmène à Toulon, une ville portuaire située sur la côte méditerranéenne, dans le Sud de la France, bordée de plages de sable et de criques de galets. Des sommets calcaires abrupts forment la toile de fond de la ville. Un funiculaire emmène les visiteurs jusqu'au sommet du Mont Faron.

Dans une belle copropriété, un immeuble comprenant trois bâtiments élevés de quatre étages sur rez-de-chaussée avec terrasse. Dans ce cadre verdoyant, nous vous proposons un bel appartement situé au 1-ère étage, avec une vue mer sur la Rade de Toulon comprenant: Une entrée, cuisine, séjour-salon, bureau, dégagement, deux chambres, salle d'eau, wc , grande terrasse orientée sud-est. En complément de l'appartement , une cave et un garage, nombreuses places de parking visiteurs dans la copropriété. Vente en Nue-Propriété Grevée du Droit d'Usage et d'Habitation Homme: 85 ans Valeur du Bien : 478 000 €

Bouquet: 330 000 € Honoraires agence à charge vendeurs Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1140 et 1590 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr Votre contact: UNIVERS VIAGER VAR CORSE

Pascal HOLUB

33 boulevard des Hortensias

83120 SAINTE MAXIME Tél: 06 85 96 33 20 E-mail: p.holub@univers-viager.fr



Une question sur ce bien ?
Contactez Pascal HOLUB votre expert viager dans le Var :

06 85 96 33 20

✉ p.holub@univers-viager.fr
🌐 www.univers-viager.fr
f in y

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-701
Univers Viager 83 - Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)