



VENDEUR.S



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

439 000 €

BOUQUET :

65 000 €

RENTE :

800 €

SURFACE :

53 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

3

TAXE FONCIÈRE :

191 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

0 €

DPE :

E

GES :

B

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-604

Univers Viager - Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Viager occupé à La Garde-Freinet

Univers Viager vous propose sur la commune de la garde Freinet à proximité du village, sur un secteur boisé du massif des maures de 6626 m², une maison d'habitation en bois d'environ 53 m² de plein pied, composée d'un salon, d'une cuisine, deux chambres, salle de bain, dégagement, buanderie, terrasse, jacuzzi. La propriété est alimentée en eau potable et électricité. Vente en viager occupé avec un droit d'usage et d'habitation. Femme : 72 ans Valeur du bien avec le terrain : 439 000 €

Bouquet (apport initial) : 65 000 €

Rente: 800 €/mois. Pas de charges Taxe foncière: 191 € /an

Honoraire à charge vendeur. Estimation des coûts annuels énergétiques 626 € et 848 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr Pour en savoir plus, contacter votre spécialiste du viager UNIVERS VIAGER VAR-CORSE: Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF PH83-604

Univers Viager - Pascal HOLUB - 06.85.96.33.20 - p.holub@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

