



VENDEUR.S



72 ANS

VALEUR DU BIEN :

760 000 €

BOUQUET :

599 000 €

RENTE :

1 200 €

SURFACE :

135 M2

NOMBRE DE PIÈCE.S :

4

TAXE FONCIÈRE :

1 402 €

ORDURE MÉNAGÈRE :

219 €

DPE :

C

GES :

C

Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF MD31-881

Univers Viager 31 - Maxime DEMONGIN - 06.60.71.09.73 - m.demongin@univers-viager.fr

Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)

Appartement à vendre en Viager Libre à Toulouse

Au cœur de Toulouse, venez découvrir ce bien d'exception de 135 m² ! Ce sublime appartement composé de 4 pièces, est situé au 1^{er} étage d'un immeuble plein de charme des années 1800. Il est spacieux et situé à proximité immédiate de la Place du Capitole et de Pierre de Fermat ; il dispose de toutes les commodités nécessaires.

Détails : Entrée avec circulations et multiples placards un double séjour comprenant salon et salle à manger un bureau-bibliothèque un double living traversant une cuisine aménagée une salle de bain deux chambres cellier en sous-sol débarras dans la cage d'escalier un puit Les plus : deux chambres dont une avec douche, un WC séparé on accède à cet appartement par deux escaliers un puit possibilité de créer de nouvelles chambres Détails viager : Vente en Viager libre. Homme : 72 ans (16/02/1952) Détails financiers : Valeur du bien : 760 000 € Bouquet : 550 000 € Rente : 1 200€ Taxe foncière : 1 621 € Honoraires à charge vendeur. Situation géographique : Toulouse est une commune située dans le département de la Haute-Garonne (31) , en région Occitanie.

Il s'agit de la plus grande ville du département. Contact : Pour en savoir plus, contacter votre spécialiste du viager UNIVERS VIAGER HAUTE-GARONNE : Maxime DEMONGIN - 06.60.71.09.73 - m.demongin@univers-viager.fr



Contactez votre expert Univers Viager au sujet de cette annonce : REF MD31-881
Univers Viager 31 - Maxime DEMONGIN - 06.60.71.09.73 - m.demongin@univers-viager.fr
Imprimé via le site univers-viager.fr

[VOIR L'ANNONCE SUR LE SITE](#)



Votre Expert en Haute-Garonne
Nous sommes à votre écoute pour
toutes vos questions !

06 60 71 09 73

m.demongin@univers-viager.fr
www.univers-viager.fr

